



2015-06-10

Bryggbulletin 1

Allmänt

Sedan 2014 har vi fått en helt ny bryggkommitté för Hotellbryggan medans bryggkommittén för Vivassenbryggan har varit intakt i flera år. Med anledning av detta har vi haft ett antal möten för att prata oss samman så att vi på bästa sätt kan tackla alla frågor som berör våra bryggor främst med avseende på underhåll av bryggorna, säkerhetsfrågor samt inte minst hur vi på bästa sätt skall kunna tillmötesgå önskemål från samtliga båtplatsrättsinnehavare. Vi har i detta arbete nagelfarit vår hamnförordning och med denna bulletin vill vi förtydliga vår tillämpning av gällande hamnförordning.

De frågor som vi hanterar i denna bulletin är:

- 1) Uthyrning av båtplatser
- 2) Omflyttning av båtplatser
- 3) Gästplatser

Uthyrning av båtplatser samt försäljning av båtplatsrätt.

Vid uthyrning av båtplatser skall man använda sig av det formulär som finns på vår hemsida, www.kallvik.se. Vi vill här tydligt understryka att ingen båtplatsrättsinnehavare har rätt till en speciell plats utan att man endast har köpt en rättighet till en av bryggkommittéerna anvisad plats. Detta innebär att i samband med uthyrning måste samråd ske med någon medlem ur bryggkommittén. Här kommer vi att tillämpa principen att båtplatsrättsinnehavare med svårtillgänglig båtplats i förhållande till sin båt kommer att ges företräde när någon båtplats blir ledig för uthyrning. Således vet man inte som uthyrare exakt vilket båtplats som man har för uthyrning, förrän man tagit samråd med bryggkommittén. Samma princip gäller vid försäljning av båtplatsrätt att man inte själv kan bestämma exakt vilken plats man säljer. Blanketterna på hemsidan kommer efterhand att anpassas för detta.

Omflyttning av båtar

I gällande hamnförordning står det: ”Om båtplats ej nyttjas före 15 juni och båtplatsinnehavaren inte meddelat bryggansvarig att båt kommer att läggas i senare kan bryggkommittén låna båtplatsen. Detta för att anvisa annan båtplatsinnehavare lämpligare båtplats med hänsyn till båtstorlek. Dock endast för innevarande säsong”. Denna regel kommer vid behov att börja tillämpas, men för att få en lite mjukare övergång så kommer 15 juni att tolkas som att att sjösättning skall ha skett senast under midsommarhelgen. Om regeln behöver tillämpas så kommer vi också att ta en personlig kontakt med den som för tillfället står registrerad på platsen. Det kan också bli nödvändigt att omplacera båtar så att vi får de största båtarna vid de största båtplatserna.

Gästplats

Inför denna säsong har vi fått göra akutreparationer av Hotellbryggan. Förtöjningen (Seaflex) av bryggans västra flank hade brustit och vi tvingades att under några veckor stänga denna del av bryggan, samtidigt som vi gjorde en provisorisk förankring mot en befintlig boj (detta blev under några timmar, den 10 maj, en kul lekplats för den vilsekomna delfinen). Vi bedömer att skälet till skadan är att vi utsätter bryggan

för en för stor belastning då vi förtöjer båtar på gästplatsen.
Med omedelbar verkan kommer vi därför att ta bort denna gästplats och hänvisar våra gästbåtar till Vivassenbryggan, där det finns 2 st gästplatser.

Bryggkommittén

Vid frågor rörande våra bryggor är ni alltid välkomna att höra av er till någon av oss i bryggkommittéerna.

Vi vill också passa på att påminna er om att se till era båtar, både avseende förtöjningar men också att vara vaksamma på eventuella stöldrisker. Det har enligt vår vetskap förekommit 2 st båt/motorstöld i viken i Risebo samt en professionellt utförd motorstöld på hustomt i Källviksområdet.

Med tillönskan om en trevlig båtsommar samt förhoppning om att vi ska kunna tillämpa vår hamnförordning så att alla ska kunna nyttja sina båtplatser på ett användarvänligt sätt.

Namn	Adress	Mailadress	Telefon
Göran Samelius HB	Handelsbodsvägen 11	goran@samelius.se	0733-306349
Magnus Lindblad HB	Handelsbodsvägen 14	magnuslindblad12@hotmail.com	0703-140654
P-O Kratz HT	Hälsobrunnsvägen 2	famkratz@telia.com	0706-173837
Lars Lundgren VV	Sandbylundsvägen 10	lg.konsult@tele2.se	0707-662312
Mats Petré VV	Mästers Runda 15	mats.petre@hotmail.com	0727-298959
Gunnar Johansson VV	Taffelvägen 1	gunnar.johansson@live.se	0731-611106

HB = Hotellbryggan, betong

HT = Hotellbryggan, trä

VV = Vivassenbryggan

