

## Protokoll fört vid Föreningsstämma med Källviks samfällighetsförening den 8 maj 2022, på Stures.

- Stämmans öppnande Föreningens ordförande Tommy Larsson hälsade alla närvarande välkomna till årets stämma och förklarade stämman öppnad.
- § 1 Val av ordförande Anna Höjer valdes till ordförande för stämman.
- § 2 Val av sekreterare Marie-Louise Nordenborg valdes till sekreterare för stämman.
- § 3 Val av justeringsmän Bertil Benderius och Göran Hedliden valdes att justera dagens protokoll.
- § 4 Fråga om stämman utlysts i behörig ordning Stämman beslutade godkänna kallelsen med utsänd dagordning samt att kallelsen skett i rätt tid och på rätt sätt.
- Närvarande fastighetsägare på stämman var 16 till antalet, och de representerade 15 fastigheter.
- § 5 Styrelsens rapport Tommy Larsson redogjorde för styrelsens verksamhetsbeskrivning för 2021.
- Ett mycket annorlunda år är till ända. Mycket av de gemensamma arbetsuppgifterna inom området har vi fått planera om så att endast ett fåtal personer har träffats vid varje tillfälle. Nu ser vi framåt och hoppas att 2022 blir ett bättre år med färre restriktioner och minskad smittspridning.
- Samfälligheten omfattar 300 fastigheter, varav drygt 40 är obebyggda. Under verksamhetsåret har ca 10 ägarförändringar skett.
- Kontinuerlig gallring inom området sker i samverkan med markägarna för att bevara det öppna landskapet. Det är viktigt att man som fastighetsägare gallrar grenar och buskar som kan hindra snöröjningsfordons framkomlighet.
- Fiber har installerats i Gula Huset och sedan 2019 finns där således fritt trådlöst nätverk (wifi).
- Uppgrusning av vägar inom området sker nu varje år för att uppnå en bra och hållbar kvalitet. Sedvanlig saltning och sladdning är beställd och kommer att utföras inom kort.

Samfälligheten redovisar för 2021 ett överskott på 9 007 kr (47 086 kr 2020). Budget för året låg på 72 000 kr och avvikelsen kan hänföras till något högre underhåll för grönområden och badplatser. Föreningen har en stark ekonomi med ett eget kapital på 582 248 kr (573 241 kr 2020). Även de tre bryggorna har god ekonomi.

Revisorernas redogörelse

Stig Granath redogjorde för 2021 års revisionsberättelse, där det framgick att revisorerna tillstyrker att resultat- och balansräkningar fastställs, att resultatet disponeras enligt styrelsens förslag och att de tillstyrker ansvarsfrihet för styrelsen.

Fastställande av årsredovisningen

Stämman beslutade att fastställa årsredovisningen för verksamhetsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.

§ 6 Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

§ 7 Motioner

Inga motioner har inkommit.

§ 8 Arvoden

Stämman beslutade att för kommande verksamhetsår fastställa styrelsens och bryggkommitténs sammanlagda arvode till ett prisbasbelopp (48 300 kr för 2022) samt 2 000 kr till revisorerna.

§ 9 Budget och Avgifter

Stämman beslutade att godkänna höjda medlemsavgifter för bebyggda och obebyggda tomter till 2 000 kr resp 850 kr. Övriga avgifter bibehålls i enlighet med nedan.

Medlemsavgift bebyggd tomt/år	2 000 kr
Medlemsavgift obebyggd tomt/år	850 kr
Bryggavgift, Hotellbryggan betong/år	1 000 kr
Bryggavgift, Hotellbryggan trä - yttre/år	600 kr
Bryggavgift, Hotellbryggan trä - inre/år	200 kr
Bryggavgift, Vivassenbryggorna/år	600 kr
Bidrag för utebliven grönområdesstädning/dag	200 kr
Förseningsavgift	50 kr

Bidrag för bomhantering vid utebliven arbetsinsats:

Vivassenbryggorna vid upptagning	300 kr
" vid iläggning	200 kr

Betong- och träbryggorna vid upptagning	600 kr
" vid iläggning	400 kr

Avgifterna ska vara betalda 30 april.

- § 10 Val av styrelse-  
ledamöter och  
suppleanter
- Valberedningen hade utarbetat följande förslag, i förekommande fall, för omval/nyval:
- Till ordförande för ett år:  
Tommy Larsson
- Till ledamöter med ett år kvar av mandatperioden:  
P-G Nilsson  
Marie-Louise Nordenborg  
Bo Stenhammar
- Till ledamöter med två år kvar av mandatperioden:  
Liselotte Johansson  
Magnus Lindblad
- Till suppleanter med ett års mandatperiod:  
Marie Cannervik  
Per Holgersson  
Martin Westholm
- Stämman beslutade  
att välja ovanstående personer enligt valberedningens förslag.
- § 11 Val av revisorer  
och revisors-  
suppleanter
- Valberedningen har lämnat följande förslag till val:
- Till revisorer:  
Stig Granath  
Stefan Malmblad
- Till revisorssuppleanter:  
Anders Gambe  
Martin Gustavsson
- Stämman beslutade  
att välja ovanstående personer enligt valberedningens förslag.
- § 12 Val av  
valberedning
- Valberedningen har under året bestått av:
- Carl-Göran Hedliden (sammankallande)  
Bertil Benderius  
Anna Strömberg
- Stämman beslutade att välja om Carl-Göran Hedliden, Bertil Benderius samt Anna Strömberg till valberedningen.
- § 13 Övriga frågor
- Inga övriga frågor behandlades under stämman.
- § 14 Meddelande om tid  
och plats för proto-  
kollets tillgänglighet
- Protokollet kommer att offentliggöras inom 14 dagar från dagens datum genom anslag på Gula Huset. Protokollet finns även på hemsidan någon dag senare ([www.kallvik.se](http://www.kallvik.se)).

Stämman avslutas Stämmans ordförande tackade styrelse, revisorer och valberedning för ett bra utfört arbete och avslutade dagens stämma.

Vid protokollet:



Marie-Louise Nordenborg  
Stämmans sekreterare



Anna Höjer  
Stämmans ordförande



Tommy Larsson  
Styrelsens ordförande

Justeras:



Bertil Benderius



Göran Hedliden