

Protokoll fört vid Föreningsstämma med Källviks samfällighetsförening den 10 oktober på golfklubben.

Stämmans öppnande	Föreningens ordförande Tommy Larsson hälsade alla närvarande välkomna till årets stämma och förklarade stämman öppnad.
§ 1 Val av ordförande	Anna Höjer valdes till ordförande för stämman.
§ 2 Val av sekreterare	Anna Strömberg valdes till sekreterare för stämman.
§ 3 Val av justeringsmän	Irene Henriksson och Anders Erlandsson valdes att justera dagens protokoll.
§ 4 Fråga om stämman utlysts i behörig ordning	<p>Stämman beslutade godkänna kallelsen med utsänd dagordning samt att kallelsen skett i rätt tid och på rätt sätt.</p> <p>Närvarande fastighetsägare på stämman var 17 till antalet, och de representerade 15 fastigheter.</p>
§ 5 Styrelsens rapport	<p>Tommy Larsson redogjorde för styrelsens verksamhetsbeskrivning för 2020.</p> <p>Samfälligheten omfattar 300 fastigheter, varav drygt 40 är obebyggda. Under verksamhetsåret har ca 10 ägarförändringar skett.</p> <p>Kontinuerlig gallring inom området sker i samverkan med markägarna för att bevara det öppna landskapet. Det är viktigt att man som fastighetsägare gallrar grenar och buskar som kan hindra snöröjningsfordons framkomlighet.</p> <p>Fiber har installerats i Gula Huset och sedan 2019 finns där således fritt trådlöst nätverk (wifi).</p> <p>Uppgrusning av vägar inom området sker nu varje år för att uppnå en bra och hållbar kvalitet. Sedvanlig saltning och sladdning har utförts.</p> <p>Översyn och renovering av Hotellbryggan betong har avslutats.</p> <p>Samfälligheten redovisar för 2020 ett överskott på 47 086 (51 915 kr 2019) helt i linje med budget. Föreningen har en stark ekonomi med ett eget kapital på 573 241 kr (526 154 kr 2019). Även de tre bryggorna har god ekonomi.</p>
Revisorernas redogörelse	Stig Granath redogjorde för 2020 års revisionsberättelse, där det framgick att revisorerna tillstyrker att resultat- och balansräkningar fastställs, att resultatet disponeras enligt styrelsens förslag och att de tillstyrker ansvarsfrihet för styrelsen.
Fastställande av årsredovisningen	Stämman beslutade att fastställa årsredovisningen för verksamhetsåret 2020-01-01 – 2020-12-31.

- § 6 Ansvarsfrihet för styrelsen Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2020.
- § 7 Motioner Det har inkommit en (1) motion till stämman, gällande farthinder. Farthindret på Månbergsvägen kommer under sommaren 2022 att bytas ut till samma farthinder som nu finns på Mellangårdsvägen och Sandbylundsvägen.
- § 8 Arvoden Stämman beslutade att för kommande verksamhetsår fastställa styrelsens och bryggkommitténs sammanlagda arvode till ett prisbasbelopp (47 300 kr för 2020) samt 2 000 kr till revisorerna.
- § 9 Budget och Avgifter Stämman beslutade att godkänna bibehållna avgifter i enlighet med nedan.

Medlemsavgift bebyggd tomt/år	1 800 kr
Medlemsavgift obebyggd tomt/år	750 kr
Bryggavgift, Hotellbryggan betong/år	1 000 kr
Bryggavgift, Hotellbryggan trä - yttre/år	600 kr
Bryggavgift, Hotellbryggan trä - inre/år	200 kr
Bryggavgift, Vivassenbryggorna/år	600 kr
Bidrag för utebliven grönområdesstädning/dag	200 kr
Förseningsavgift	50 kr

Bidrag för bomhantering vid utebliven arbetsinsats:	
Vivassenbryggorna vid upptagning	300 kr
” vid iläggning	200 kr

Betong- och träbryggorna vid upptagning	600 kr
” vid iläggning	400 kr

Avgifterna ska vara betalda 31 mars.

§ 10 Val av styrelse-
ledamöter och
suppleanter

Valberedningen hade utarbetat följande förslag, i förekommande fall, för omval/nyval:

Till ordförande för ett år:
Tommy Larsson

Till ledamöter med två år kvar av mandatperioden:
P-G Nilsson
Marie-Louise Nordenborg
Bo Stenhammar

Till ledamöter med ett år kvar av mandatperioden:
Liselotte Johansson
Magnus Lindblad

Till suppleanter med ett års mandatperiod:
Marie Cannervik
Per Holgersson
Martin Westholm

Stämman beslutade
att välja ovanstående personer enligt valberedningens förslag.

§ 11 Val av revisorer
och revisors-
suppleanter

Valberedningen har lämnat följande förslag till val:

Till revisorer:
Stig Granath
Stefan Malmblad

Till revisorssuppleanter:
Anders Gambe
Martin Gustavsson

Stämman beslutade
att välja ovanstående personer enligt valberedningens förslag.

§ 12 Val av
valberedning

Valberedningen har under året bestått av:

Carl-Göran Hedliden (sammankallande)
Bertil Benderius
Anna Strömberg

Stämman beslutade att välja om Carl-Göran Hedliden, Bertil Benderius samt Anna Strömberg till valberedningen.

§ 13 Val av
bryggkommitté

Förslag på bryggkommitté (väljs på ett år):

Vivassenbryggorna
Gunnar Johansson
Lars Lundgren
Mikael Törnberg

Hotellbryggan Trä
P-O Kratz
Christer Magnergård

Hotellbryggan Betong
Magnus Lindblad (sammankallande)
Per Holgersson
Mathias Nilsson

Stämman beslutade
att välja ovanstående personer enligt förslag.

§ 14 Övriga frågor

Kallelsen till nästa års stämma som kommer hållas söndagen den **8 maj** kommer att finnas vid Gula Huset och på hemsidan även nästa år. Även övriga handlingar till stämman kommer att finnas vid Gula Huset i samfällighetens brevlåda och på hemsidan, och dessa kommer inte att distribueras i pappersform vid årsmötet.

Generellt genomförs gemensamma städdagar i Källviks samfällighetsförening första lördagen i maj, första lördagen i juni och andra lördagen i oktober. Under 2022 infaller dessa dagar

7 maj kl 09:00
4 juni kl 09:00
8 oktober kl 09:00


§ 15 Meddelande om tid och plats för protokollets tillgänglighet

Protokollet kommer att offentliggöras inom 14 dagar från dagens datum genom anslag på Gula Huset. Protokollet finns även på hemsidan någon dag senare (www.kallvik.se).

Stämman avslutas

Stämmans ordförande tackade styrelse, revisorer och valberedning för ett bra utfört arbete och avslutade dagens stämma.


Vid protokollet:



Anja Strömberg
Stämmans sekreterare



Anna Höijer
Stämmans ordförande



Tommy Larsson
Styrelsens ordförande

Justeras:



Irene Henriksson



Anders Erlandsson