

Protokoll fört vid Föreningsstämma med Källviks samfällighetsförening den 5 maj 2019 på Stures Konditori i Loftahammar

Stämmans öppnande	Föreningens ordförande Tommy Larsson hälsade alla närvarande välkomna till årets stämma och förklarade stämman öppnad.
§ 1 Val av ordförande	Björn T Mortimer valdes som ordförande för stämman.
§ 2 Val av sekreterare	Marie-Louise Nordenborg valdes som sekreterare för stämman.
§ 3 Val av justeringsmän	Ulf Färnhök och P-O Kratz valdes att justera dagens protokoll.
§ 4 Fråga om stämman utlysts i behörig ordning	Stämman beslutade godkänna kallelsen med utsänd dagordning samt att kallelsen skett i rätt tid och på rätt sätt. Närvarande fastighetsägare på stämman var 30 till antalet, och de representerade 23 fastigheter.
§ 5 Styrelsens rapport	Tommy Larsson redogjorde för styrelsens verksamhetsbeskrivning för 2018. Samfälligheten omfattar 300 fastigheter, varav ca 43 är obebyggda. Under verksamhetsåret har fem ägarförändringar skett. Kontinuerlig gallring inom området kommer att ske i samverkan med markägarna för att bevara det öppna landskapet. Det är viktigt att man som fastighetsägare gallrar grenar och buskar som kan hindra snöröjningsfordons framkomlighet. Fiber har installerats i Gula Huset under året och nu finns det fritt WiFi där. Uppgrusning av vägar inom området sker nu varje år för att uppnå en bra och hållbar kvalitet. Sedvanlig saltning och sladdning har utförts. Översyn och renovering av Hotellbryggan betong har påbörjats under hösten och kommer att fortsätta under våren. Mellangårdsgärdet har återigen varit översvämmat med vatten. Markägararen är igång med att åtgärda problemet som förhoppningsvis ska vara löst under året. Samfälligheten redovisar för 2018 ett överskott på 22 290 kr. Anledningen till att överskottet inte var större efter den snöfattiga vintern är att kostnaden för snöröjning 2017 kom in sent och belastade 2018. Föreningen har en stark ekonomi med ett eget kapital på 474 240 kr. Även de tre bryggorna har god ekonomi.
Revisorernas redogörelse	Tommy Larsson redogjorde även för revisorernas revisionsberättelse, där det framgick att de tillstyrker att resultat- och balansräkningar fastställs, att resultatet disponeras enligt styrelsens förslag och att de tillstyrker ansvarsfrihet för styrelsen.

Fastställande av
årsredovisningen

Stämman beslutade
att fastställa årsredovisningen för verksamhetsåret
2018-01-01 – 2018-12-31

§ 6 Ansvarsfrihet
för styrelsen

Stämman beslutade
att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2018.

§ 7 Motioner

En skrivelse som innehåller 6 motioner, som handlar om de olika
skogspartierna, har skickats per e-post till samtliga i styrelsen utan
att den kommit fram. Styrelsen har nu fått skrivelsen och den
kommer att behandlas och tas upp på nästa års stämma.

§ 8 Arvoden

Stämman beslutade att för kommande verksamhetsår fastställa
styrelsens och bryggkommitténs sammanlagda arvode till ett
prisbasbelopp (46 500 kr för 2019) och 2 000 kr till revisorerna.

§ 9 Budget och Avgifter

Stämman beslutade
att godkänna styrelsens förslag på nedanstående avgifter för 2019.
att höja bidraget för utebliven grönområdesstädning till 200 kr/dag
från 2020.
Avgifterna ska vara betalda 31 mars.

Medlemsavgift bebyggd tomt/år	1 500 kr
Medlemsavgift obebyggd tomt/år	600 kr
Bryggavgift, Hotellbryggan betong/år	1 000 kr
Bryggavgift, Hotellbryggan trä-yttre/år	600 kr
Bryggavgift, Hotellbryggan trä-inre/år	200 kr
Bryggavgift, Vivassenbryggorna/år	600 kr
Bidrag för utebliven grönområdesstädning/dag	100 kr
Förseningsavgift	50 kr

Bidrag för bomhantering vid utebliven arbetsinsats:	
Vivassenbryggorna vid upptagning	300 kr
" vid iläggning	200 kr

Betong- och träbryggorna vid upptagning	600 kr
" vid iläggning	400 kr

§ 10 Val av styrelse-
ledamöter och
suppleanter

Valberedningen hade utarbetat följande förslag, i förekommande
fall, för omval/nyval:

Till ordförande för ett år:
Tommy Larsson

Till ledamöter med två år kvar av mandatperioden:
P-G Nilsson
Marie-Louise Nordenborg
Bo Stenhammar

Till ledamöter med ett års mandatperiod:
Liselotte Johansson
Magnus Lindblad

Till suppleanter med ett års mandatperiod:

Marie Cannervik
Rolf Ö Johansson
Per Holgersson

Stämman beslutade
att välja ovanstående personer enligt valberedningens förslag.

§ 11 Val av revisorer
och revisors-
suppleanter

Valberedningen har lämnat följande förslag till val:

Till revisorer:
Stig Granat
Stefan Malmblad

Till revisorssuppleanter:
Anders Gambe
Martin Gustavsson

Stämman beslutade
att välja ovanstående personer enligt valberedningens förslag.

§ 12 Val av
valberedning

Valberedningen har under året bestått av:

Karl-Göran Hedliden (sammankallande)
Irene Henriksson
Björn T Mortimer

Stämman beslutade
att välja om ovanstående personer till valberedningen.

§ 13 Val av
bryggkommitté

Förslag på bryggkommitté:

Vivassenbryggorna
Gunnar Johansson
Lars Lundgren
Mats Petré
Mikael Törnborg

Hotellbryggan Trä
P-O Kratz
Christer Magnergård

Hotellbryggan Betong
Per Holgersson
Magnus Lindblad (sammankallande)
Mathias Nilsson

Stämman beslutade
att välja ovanstående personer enligt förslag.

§ 14 Övriga frågor

Tommy Larsson informerade om kommande midsommarfirande.
Arrangerandet av aktiviteterna till midsommar kommer att läggas
ut på grönområdena. En pärm med information om vad som ska
göras kommer att lämnas till det område/de områden som ska ta

hand om firandet. Först ut är grönområde 1 som kommer att ta hand om midsommarfirandet 2019.

Tommy Larsson berättade även att risupplagets lövtipp ska vändas, vilket innebär att det kommer att finnas fin matjord för medlemmarna att hämta där.

Bo Stenhammar ber alla medlemmar att inte elda på Månberget, eftersom berget tar skada av det. Naturligtvis ska allt skräp tas med hem efter eventuell utflykt dit.

Skyltarna med förbud att ta med hund på badplatserna kommer att tas bort. Allmänna lagar och regler gäller. Det är alltså tillåtet att låta hunden gå ner till vattnet, men man måste visa hänsyn och följa de lagar och regler som gäller.

Däremot får man inte tälta på den parkmark som finns inom området. Allmänna lagar och regler gäller även här.

Beslutades att kallelsen till nästa års stämma kommer att finnas vid Gula Huset och på hemsidan. Även övriga handlingar till stämman kommer att finnas vid Gula Huset i samfällighetens brevlåda och på hemsidan, och fortsättningsvis ej distribueras i pappersform vid årsmötet.

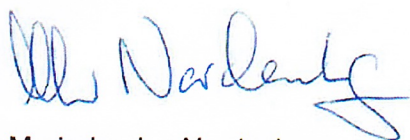
§ 15 Meddelande om tid och plats för protokollets tillgänglighet

Protokollet kommer att offentliggöras inom 14 dagar från dagens datum genom anslag på Gula Huset. Protokollet finns även på hemsidan någon dag senare (www.kallvik.se).

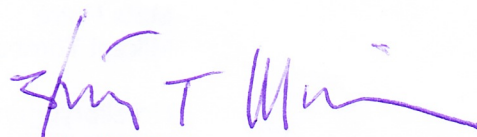
Stämman avslutas

Stämmans ordförande tackade styrelse inkl avgående ledamöter, revisorer och valberedning för ett bra utfört arbete och avslutade dagens förhandlingar.

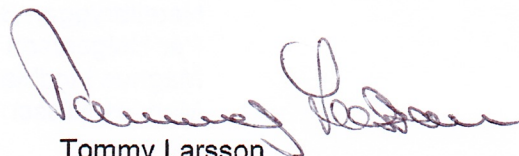
Vid protokollet:



Marie-Louise Nordenborg
Stämmans sekreterare

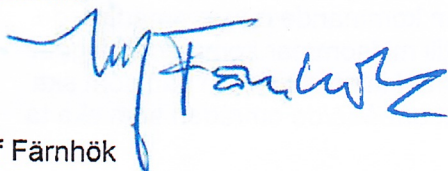


Björn T Mortimer
Stämmans ordförande



Tommy Larsson
Styrelsens ordförande

Justeras:



Ulf Färnhök



P-O Kratz